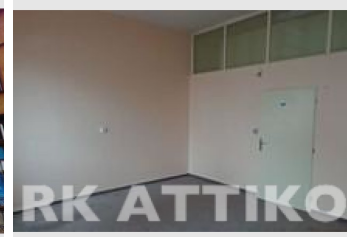
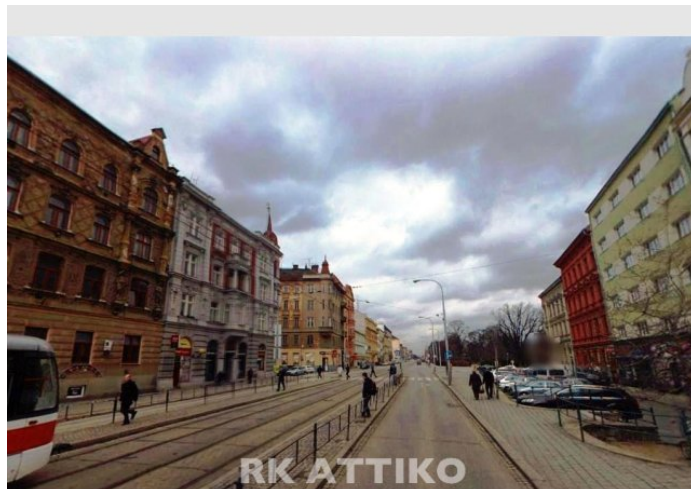


Pronájem kancelářského celku 196 m2, ul.Lidická, Brno centrum.

<http://www.reals.cz/532877>

Cena: **3 830 Kč / m² / rok**
včetně služeb a energií + kauce + provize RK

Číslo zakázky:	ATT2K00421
Type zakázky:	Nabídka - pronájem
Nemovitost:	Komerční objekt: kancelář
Adresa:	Brno-město, Brno, Brno-střed, Veverí, Lidická
Vlastnictví:	Osobní
Druh objektu:	Cihlový
Užitná plocha:	175 m ²
Zastav. plocha:	196 m ²
Plocha parcely:	196 m ²
Celk. plocha:	196 m ²
Energ. třída:	G
Makléř:	Anna Tvrdíková 545 215 608 info@attiko.cz
Kancelář:	ATTIKO, s.r.o. Lidická 40, 602 00 Brno 2 info@attiko.cz



Pronájem uzavřeného kancelářského celku, celé patro, v centru Brna, na ulici Lidická, u zastávky tramvaje MHD.

Jedná se o uzavřené celé 3.patro domu bez výtahu, 8 kanceláří se společnou kuchyňkou a sociální zařízením.

Celková plocha uzavřeného patra je 196 m², čisté kanceláře 175 m². Kanceláře orientované do ulice mají plochu 15 + 31 + 17 + 48 m². Kanceláře orientované do dvora mají plochu 16 + 17 + 13 + 16 m².

Nájem 3.830 Kč/m²/rok, včetně služeb a energií (vyúčtovávají se). Vratná kauce - 1x měsíční platba. Provize RK - 1x měsíční platba.

Stav domu je dobrý, starší, ale udržovaný. Vytápění objektu je centrální. Jedná se o oplocený, uzavřený areál s recepcí. Volné ihned.

Možnost zápisu sídla firmy. Prohlídky možné kdykoliv po dohodě v RK. Sjednejte si schůzku s makléřem.

