

Pronájem část.zařízeného 1+kk o CP 34 m2 v novostavbě v centru Brna, vše nové, klidné, MHD.

<http://www.reals.cz/538722>

Cena: **13 500 Kč / měsíc**
+ 2.500 inkaso + Provize RK

Číslo zakázky: ATT2B180310-25

Type zakázky: Nabídka - pronájem

Nemovitost: Byt: 1+kk

Adresa: Brno-město, Brno, Brno-sever,
Zábrdovice, Přadlácká

Vlastnictví: Osobní

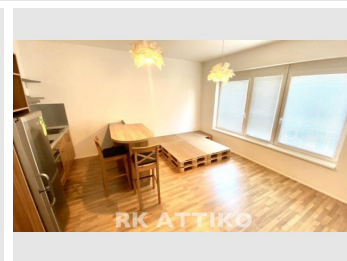
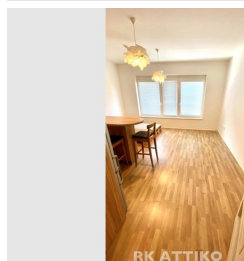
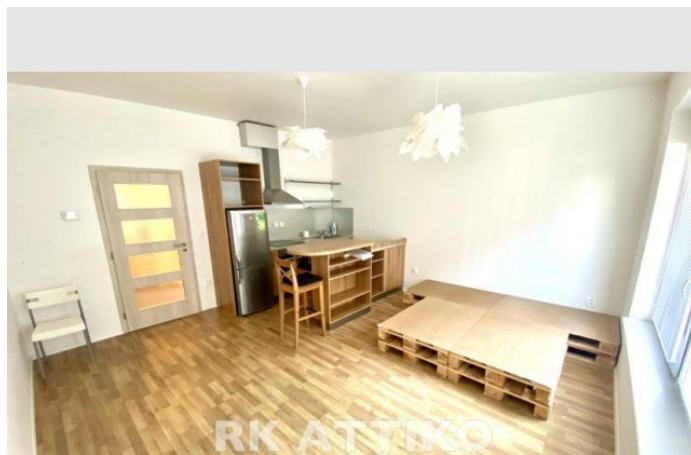
Druh objektu: Cihlový

Užitná plocha: 31 m²

Energ. třída: B

Makléř: **Tomáš Tvrdik**
605 299 899
info@attiko.cz

Kancelář: **ATTIKO, s.r.o.**
Lidická 40, 602 00 Brno 2
info@attiko.cz



Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v centru Brna, v novostavbě bytového domu French Conner. Situováno v klidném místě na nároží ulic Francouzská a Přadlácká. Dům má výbornou dopravní dostupnost, MHD do centra 5 min, lesy na Lesné 10 min.

CP 34 m2 (bytu 31 m2 + sklep 3 m2). Byt je ve 2.patře s výtahem, Orientace Jih. Byt je krásně slunný, okna se žaluziemi.

Byt je nově vybaven kuch.linkou s barpultem a 2 židlemi, značkové spotřebiče třídy A+ (sklovaná deska, el.trouba, digestoř, velká lednice s mrazákem, pračka), vybavená koupelna se sprchovým koutem, v předsíni velká vestavěná skříň, v pokoji paletová dvoj-postel (možno odstranit). K dispozici také žehlicí prkno, sušák na prádlo a další 3 plastové židle.

V celém bytě je podlahové vytápění řízené pokojovým termostatem. Velkoplošná okna se žaluziemi, plovoucí podlaha v pokoji, koupelna a předsíň dlažba. Sklep cca 3 m2.

Měsíční nájem 13.500 Kč + 2.500 Kč (vyúčtovatelné zálohy na spotřebu el., vody a vytápění).

Smlouva na 1 rok s přednostním prodloužením. Vratná kauce. Provize RK.

Byt vhodný pro 1-2 osoby, bez domácích mazlíčků. Volné ihned. Prodlídka dle dohody.

