

# Prodej bytu 1+1 Brno-Řečkovice, Horácké náměstí, krásný výhled, lodžie, komora, 49 m2

<http://www.reals.cz/538708>

**Cena:** **5 790 000 Kč**  
*cena je včetně provize RK  
a právních služeb*

**Číslo zakázky:** B2910

**Type zakázky:** Nabídka - prodej

**Nemovitost:** Byt: 1+1

**Adresa:** Brno-město, Brno, Brno-Řečkovice  
a Mokrá Hora, Řečkovice, Horácké  
náměstí

**Užitná plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Energ. třída:** C

**Makléř:** **Darja Pavlacká**  
602 501 388  
info@dvl.cz

**Kancelář:** **DVL Brno reality**  
Hudcova 78c, 61200 Brno 12  
info@dvl.cz



Prodej bytu 1+1 v Brně, městské části Řečkovice, v ulici Horácké náměstí. Byt se nachází v hezké a klidné lokalitě, je z něj nádherný výhled, je světlý a mimořádně prostorný. Je ve 12. patře (posledním) zmodernizovaného panelového domu (zateplený, nová fasáda, střecha, rozvody, okna, dveře) se dvěma osobními a jedním nákladním výtahem. Obytná plocha je 49 m<sup>2</sup> (plocha bytu včetně lodžie a sklepa). Užitná plocha (tzn. plocha bez lodžie, bez sklepa) je 44 m<sup>2</sup>. Byt se nabízí bez zařízení, bude zde jen starší kuchyňská linka a starší chladnička s mrazničkou. Koupelna i WC jsou v původním stavu (umakart nyní pokrytý tapetou). Byt má velkou předsíň, velkou šatnu, lodžii s hezkým výhledem. Budova je dle PENB úsporná, třída C. Byt je k dispozici ihned. Cena včetně provize RK a včetně právních služeb: 5.790.000,- Kč.

## Dispozice

1+1

## Výměra

49 m<sup>2</sup>

## Vybavenost

šatna, balkon, sklep

