

Komerční prostor 623 m2 - Brno-Černovice. Výroba - sklad, kanceláře.

<http://www.reals.cz/538694>

Cena: **89 388 Kč / měsíc**
+ energie a služby dle spotřeby. + provize RK.

Číslo zakázky: N2375

Type zakázky: Nabídka - pronájem

Nemovitost: Komerční objekt: výrobní prostory

Adresa: Brno-město, Brno, Brno-Černovice, Černovice, Hájecká

Vlastnictví: Osobní

Druh objektu: Cihlový

Užitná plocha: 623 m²

Energ. třída: G

Makléř: **Darja Pavlacká**
602 501 388
info@dvl.cz

Kancelář: **DVL Brno reality**
Hudcova 78c, 61200 Brno 12
info@dvl.cz



Pronájem zděného objektu pro výrobu a skladování v Brně - Černovicích, v oploceném průmyslovém areálu v Celkem 622,45 m²: - sklad 523,3 m² - kanceláře 73,2 m² (5 místností) - denní místnost 12,85 m² - sociální zařízení 13,1 m². Přízemní objekt, zásobování skladu je možné přes přilehlou rampu - plechová vrata (výška 3,1 m, šíře 3 m). Výška skladu minimálně 3,2 m (5 m v místě se světlíkem). Podlahy ve skladu jsou betonové, v kancelářích PVC. Vytápění plynovými topidly Palmos. U objektu je prostor pro parkování cca 8 osobních aut. Příjezd pro kamion. Měsíční platby: nájemné 89.388 Kč + DPH a služby a energie dle spotřeby. Kauce dohodou. Platí se provize RK. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto je inzerována třída G.

Výměra

623 m²

