

Kanceláře 114 m2 - Brno-střed, ul. Novobranská.

<http://www.reals.cz/537968>

Cena: **21 850 Kč / měsíc**
+ služby a energie. + DPH. Platí se provize RK.

Číslo zakázky: N2679

Type zakázky: Nabídka - pronájem

Nemovitost: Komerční objekt: kancelář

Adresa: Brno-město, Brno, Brno-střed,
Brno-město, Novobranská

Vlastnictví: Osobní

Druh objektu: Cihlový

Užitná plocha: 114 m²

Celk. plocha: 114 m²

Energ. třída: G

Makléř: **Darja Pavlacká**
602 501 388
info@dlv.cz

Kancelář: **DVL Brno reality**
Hudcova 78c, 612 00 Brno 12
info@dlv.cz



Pronájem kanceláří v centru Brna, v 5. patře domu v ulici Novobranská. Podkrovní prostory po rekonstrukci. K nájmu ihned. Celková plocha 114 m²: 2 kanceláře (jedna kancelář má balkon), 1 zasedací místnost, úklidová místnost, archiv, sprchový kout, 2x WC. Vybavení: elektronický vrátný k hlavnímu vchodu i vstupu do kanceláří, rozvod počítačové sítě, vytápění/užitková voda - plynový kotel, plynoměr, elektroměr, podružný vodoměr. Možný pronájem parkovacího stání cca 50 m od domu. Možnost nahlášení sídla firmy. Nájemné 21850 Kč měsíčně + DPH. K nájmu se hraří služby a energie (elektřina a plyn). Služby činí 1667 Kč měsíčně + DPH (spotřeba vody, úklid společných prostor, údržba výtahu, odvoz komunálního odpadu). Energie dle spotřeby. Platí se provize RK. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

Dispozice

3 kanceláře, 2x WC, sprcha, úklidová místnost, sklad.

Výměra

114 m²

